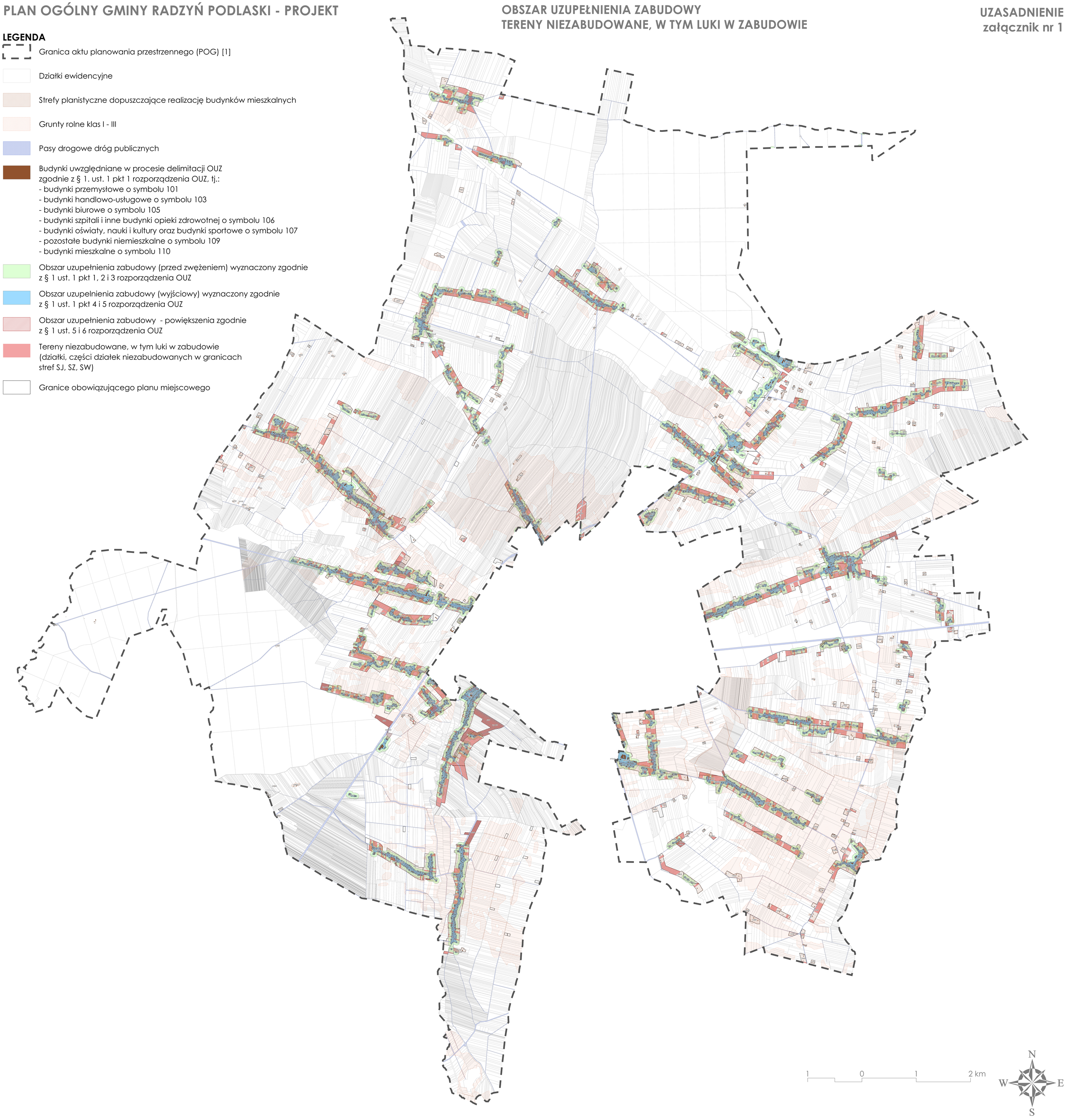
PLAN OGÓLNY GMINY RADZYŃ PODLASKI - PROJEKT

OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
TERENY NIEZABUDOWANE, W TYM LUKI W ZABUDOWIE

UZASADNIENIE
załącznik nr 1

LEGENDA

- Granica aktu planowania przestrzennego (POG) [1]
- Działki ewidencyjne
- Strefy planistyczne dopuszczające realizację budynków mieszkalnych
- Grunty rolne klas I - III
- Pasy drogowe dróg publicznych
- Budynki uwzględniane w procesie delimitacji OUZ zgodnie z § 1. ust. 1 pkt 1 rozporządzenia OUZ, tj.:
  - budynki przemysłowe o symbolu 101
  - budynki handlowo-usługowe o symbolu 103
  - budynki biurowe o symbolu 105
  - budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106
  - budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107
  - pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109
  - budynki mieszkalne o symbolu 110
- Obszar uzupełnienia zabudowy (przed zwężeniem) wyznaczony zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 rozporządzenia OUZ
- Obszar uzupełnienia zabudowy (wyjściowy) wyznaczony zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 4 i 5 rozporządzenia OUZ
- Obszar uzupełnienia zabudowy - powiększenia zgodnie z § 1 ust. 5 i 6 rozporządzenia OUZ
- Tereny niezabudowane, w tym luki w zabudowie (działki, części działek niezabudowanych w granicach stref SJ, SZ, SW)
- Granice obowiązującego planu miejscowego