

UCHWAŁA Nr XXX/./2026

RADY GMINY RADZYŃ PODLASKI

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Radzyń Podlaski do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), § 2 ust 2 uchwały Nr V/26/2015 Rady Gminy Radzyń Podlaski z dnia 6 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie komunalne Gminy Radzyń Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r., poz. 1195) z późn.zm. – Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Radzyń Podlaski od osób fizycznych nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 351/4 o powierzchni 0,2187 ha, nr 353/13 o powierzchni 0,0117 obręb 0021 Żabików, położonych w miejscowości Żabików, Gmina Radzyń Podlaski, dla których Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą o numerze LU1R/00033698/5, z przeznaczeniem na cel publiczny.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzyń Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 pkt. 2 uchwały Nr V/26/2015 Rady Gminy Radzyń Podlaski z dnia 6 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie komunalne Gminy Radzyń Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r., poz. 1195), przy uwzględnieniu uchwały zmieniającej Nr XXXVIII/197/2021 z dnia 16 listopada 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2021 r., poz. 4905) Wójt bez zgody Rady Gminy może nabywać nieruchomości nieodpłatnie oraz odpłatnie, jeżeli ich cena nie przekracza 100 000 zł.

Nabycie nieruchomości niezabudowanych gruntowych ozn. nr 351/4; 353/13 położonych w miejscowości Żabików jest związane z powiększeniem terenu zajmowanego przez OSP Żabików i zostały oszacowane w operacie rzeczoznawcy majątkowego ponad kwotę 100 000,00 zł., dlatego też do nabycia wymagane jest podjęcie niniejszej uchwały.